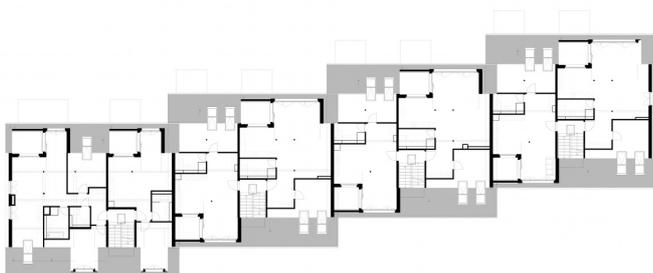
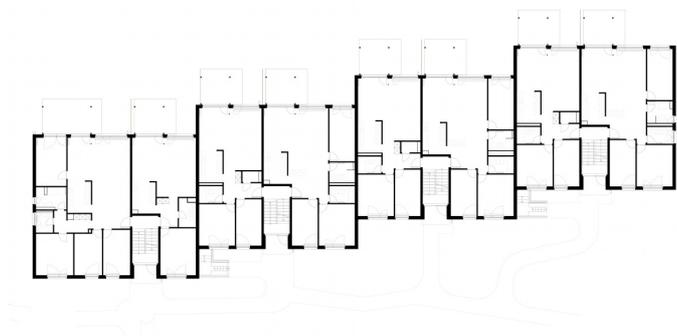


Sanierung MFH Grüntal



Während 10 Monaten wurde das Mehrfamilienhaus Innen und Aussen komplett saniert und zeitgemäss aufgewertet. Durch den Einbau von 8 neuen Dachwohnungen, jede mit einer eigenen Terrasse, erweitert sich das Angebot von 24 auf 32 Wohnungen. Der Wohnraum wurde erweitert und die Bäder und Küchen total erneuert. Die neuen Balkone, Dachgauben, Carport, Velounterstand sowie die Farbgestaltung geben der Liegenschaft ein frisches Erscheinungsbild. Dank der neuen Aussenhülle, Aussen-dämmung und Fenster, wird nun rund 40% Heizenergie eingespart.





Objekt	Sanierung MFH Grüntal
Aufgabe	Fassadensanierung und Innere Umbauten mit zusätzlichen Dachwohnungen
Standort	Im Grüntal 19/21/23/25 8400 Winterthur
Ausführung	2018–2019
Eigentümerin/Auftraggeberin	Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG
Baukosten	5.9 Mio
Bauzeit	10 Monate
Architekturleistungen	Projekt, Ausführungsplanung, Realisierung
Architektur/Projektleitung	Bellwald Architekten AG R. Lehner S. Algabre
Bauleitung	Rhomberg Bau AG, St.Gallen

Unsere Dienstleistungen

- **Bauberatungen**
Individuelle Beratung, beim Hauskauf, bei einem Bauvorhaben
- **Schätzungen**
Kostenschätzungen, Schätzungen bestehender Liegenschaften
- **Studien**
Machbarkeitsstudien, Lösungsfindung für Ihr spezielles Anliegen
- **Projekte**
Architekturprojekte, Baugesuche
- **Realisierung**
Ausführungsplanung, Bauleitung und Kostenkontrolle

Sie erhalten die Dienstleistungen, die auf Ihre Ansprüche und Ihre Anforderungen massgenau zugeschnitten sind.

Bellwald Architekten AG

Rosenstrasse 12
8400 Winterthur
Fon 052 260 20 80
info@bellwaldag.ch
www.bellwaldag.ch